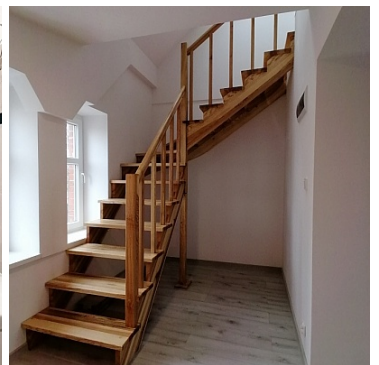
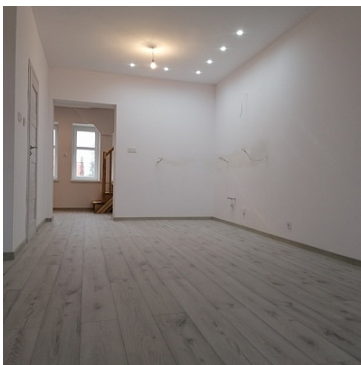


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 105 m²,

KĘTRZYN

Cena **368 000** zł



Mieszkanie dwupoziomowe , 3 pokoje, 105 m2, 3 piętro, Kętrzyn, sprzedaż.

Na sprzedaż czteropokojowe mieszkanie o pow. 105 m2 po generalnym remoncie położone na 3 piętrze kamienicy w miejscowości Kętrzyn.

W skład mieszkania wchodzi salon z aneksem kuchennym, 2 sypialnie , łazienka oraz garderoba.

Dół mieszkania to przestronny jasny salon z aneksem kuchennym i łazienka z prysznicem.

Na górę prowadzi piękne jesionowe schody.

Piętro mieszkania to dwie sypialnie oraz pomieszczenie, które może być zaaranżowane na łazienkę lub garderobę.

Ozdobą tego mieszkania są piękne jesionowe schody i krokwie, które ozdabiają pokoje. Tworzy to swoisty klimat. Mieszkanie jest po generalnym remoncie (instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna, okna i podłogi). Nieruchomość posiada wspólny korytarz z drugim mieszkaniem oraz dodatkowe drzwi co gwarantuje bezpieczeństwo.

W budynku istnieje instalacja światłowodowa.

Nieruchomość mieści się w dawnych budynkach straży granicznej.

Cały budynek jest wyremontowany (nowa elewacja, nowy dach z dachówki ceramicznej i plastikowe okna.)

Właściciele mieszkań zawiązali wspólnotę mieszkaniową.

Cały budynek ogrzewany jest gazem - piec zlokalizowany jest na strychu.

Przy kamienicy parkingi dla aut właścicieli mieszkań.

Teren ogrodzony z mnóstwem zieleni. Okna wychodzą na piękną zieloną strefę między kamienicami.

W przyszłości mieszkańcy planują zrobić automatyczną bramę wjazdową.

Kętrzyn to miasto położone w województwie Warmińsko - Mazurskim. Najbardziej znane atrakcje to zamek krzyżacki i bazylika ŚW. Jerzego. W pobliżu znajduje się również Wilczy szaniec z kwaterą Hitlera i Święta Lipka - Sanktuarium Maryjne.

Nieruchomość może być dobrą inwestycją na przyszłość. W mieście działa kilka dużych zakładów pracy, które dają zatrudnienie, a tym samym jest potrzeba wynajmów mieszkań.

Więcej ciekawych ofert znajdziesz na www.wgn.pl

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza. Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu. Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Symbol	147-1186	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.02.2022
Cena	368 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	WARMIŃSKO-MAZURSKIE	Powiat	kętrzyński
Gmina	Kętrzyn	Miejscowość	KĘTRZYN
Kod pocztowy	11-400	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	105 m ²	Powierzchnia użytkowa	105 m ²
Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	PO REMONCIE	Stan budynku	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE

Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	2	Piętro	3
Ilość poziomów	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Czy jest KW	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na zachód	JEST
Nr Licencji	15299	Osobne WC	NIE MA



WGN Koncern Obrotu Nieruchomościami Marek Buczyński e-mail mbuczynski@wgn.pl
Broker Nieruchomości.

600 663 666
mbuczynski@wgn.pl

Więcej ofert na stronie www.wgn-gizycko.pl